

# ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

ev.č.-032/20/Lu

*Název a sídlo organizace:*

Magistrát města Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec 1

*objekt:* U Novostavby č. 11/6

**Liberec**

*Jméno a příjmení revizního technika:*

Pavel Luňáček – evidenční číslo osvědčení 2623/8/20/ R-PZ-f,g.

*Datum provedení revize:* 11. 5. – 11. 6. 2020

*Druh revize:* PROVOZNÍ

*Označení zařízení (předmět revize):* nízkotlaký domovní rozvod zemního plynu k jednotlivým spotřebičům topných plynů specifikovaných v technické zprávě, včetně spotřebičů.

*Druh zařízení:* F, G.

*Za provozovatele se zúčastnil:* uživatelé bytových jednotek,

*Celkové zhodnocení zařízení:*

**REVIDOVANÉ ZAŘÍZENÍ JE SCHOPNO BEZPEČNÉHO PROVOZU**

mimo zařízení uvedené pod body 3,6,7,8, které brání bezpečnému provozu a do doby odstranění závad se navrhuje odstavit z provozu.

Zpráva obsahuje 4 strany.

V Jablonci nad Nisou dne 11. 6. 2020

*Rozdělovník:* 1x objednavatel  
1x revizní technik

*TERMÍN:* další revize do : **05/2023**  
kontrola OPZ : **05/2021**

*PŘÍLOHY:* --



Podpis a otisk razítka revizního technika

PAVEL LUŇÁČEK - revize a zkoušky plynových zařízení, Jablonec nad Nisou,  
tel.: 606 623 544, e-mail: lunacek.pavel@seznam.cz

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozí revize.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení a předložených dokladech
- F. Závěr

## A. TECHNICKÉ HODNOTY REVIDOVANÉHO ZAŘÍZENÍ

### A.1. Stručná charakteristika plynového zařízení:

Jedná se o OPZ ve dvou podlažním zděném domě.

Hlavní uzávěr plynu, kterým je kulový kohout KKDN50, umístěn v uzavíratelném větraném výklenku na vnější zdi.

Od HUP veden plynovod DN40 prostupem na chodbu sklepa, odkud stoupacím DN40 na domovní chodbu v přízemí, kde připojen odbočkou DN32 plynoměr, před kterým je instalován uzávěr K800DN32. Od stoupacího plynovodu DN40 na domovní chodbě v přízemí provedena odbočka DN20, která dále pokračuje přes přechodový spoj z Cu22 stoupacím potrubím na domovní chodbu v 1.poschodí, kde připojen plynoměr. Plynoměr osazen na vstupním a výstupním plynovodu uzávěry KKDN25.

Od plynoměrů je veden spotřební rozvod DN25 sklepem, a dále stoupacím potrubím DN25 do příslušných bytů, kde je rozveden k jednotlivým spotřebičům.

Před jednotlivými spotřebiči jsou instalovány samostatné plynové uzávěry.

Druh plynu : zemní plyn

Provozní tlak : NTL 2,1 kPa

Provedení plynovodu : veden po zdivu, část bytech zdivem, od hl. uzávěru plynu k plynoměru v přízemí a v bytě uživ, Necidová svařovaný, mat. ocel. Část plynovodu na domovní chodbě, v bytě Hubková a část v bytě Necidová mat. Cu.

### A.2. Spotřebiče topných plynů připojené k plynovému rozvodu:

patro	uživatel	plynoměr	spotřebič		umístění	provedení
př.	Hubková	G4RF1	sporák Electrolux	c	kuchyň	"A"
			pl.kotel BAXI Manfour	24	WC	"C"
1.	Necidová	BKG4	sporák MORA		kuchyň	"A"
			topidlo MORA	713	koupelna	"C"
			ohř.vody MORA.Top	20	koupelna	"B"

## B. ÚDAJE O MĚŘENÍ A ZKOUŠKÁCH

### B.1. Provedená měření a zkoušky zařízení:

- prověřen stav a těsnost plynovodu
- kontrola těsnosti a ovladatelnosti plynových uzávěrů, včetně jejich přístupnosti, umístění a označení
- vizuální kontrola kouřovodu plynových spotřebičů v provedení "B".
- kontrola umístění, stavu a těsnosti připojení plynoměrů
- kontrola umístění spotřebičů
- kontrola technického stavu spotřebičů, vč.funkce ovládacích a regulačních prvků v rozsahu běžné obsluhy
- koncentrace CO v ovzduší a ve spalínách, teploty spalin a tahu komína – dle TPG 704 01 čl. 8.3.

### B.2.- Použité měřicí prostředky :

- detektor plynu KD2, vč.126/2011
- měřič délek a objemu STANLEY
- TESTO 320 – analyzátor spalin, sériové číslo 02808915



**B.3. - Přívod vzduchu, provedení, objem :**

Prostor pro umístění spotřebičů v provedení "A" odpovídá svým provedením a objemem požadavkům TPG 704 01.

Je třeba respektovat nově zpracovaná ustanovení TPG 704 01 týkající se opatření v provozu/užívání odběrního plynového zařízení. viz TPG 704 01 s platností od 1.8.2013 čl. 1.6, čl.1.7. Při stavebních úpravách, rekonstrukcích a výměny spotřebiče, je povinnost vlastníka spotřebiče, případně osoby pověřené, postupovat dle PPG 704 01 čl.8.1.6.

*Přívod vzduchu ke spotřebičům v provedení "B" dle TPG 704 01 čl.9.3.3.s platností od 1.8.2013*

jméno	provedení oken, venk.dveří v bytě	objem míst. min.8m <sup>3</sup>	potřebný vzduch m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	vypočtený vzduch m <sup>3</sup> .h <sup>-1</sup>	vyhovuje
Necidová	stávající dřevěná špaletová	ANO	40	7,8	NE

**B.4. - Měření spalin:**

Dle TPG 704 01 čl.8.3 bylo provedeno měření spalin spotřebičů v provedení "B". Při měření nebyly u uvedených uživatelů zjištěny hodnoty, které brání bezpečnému provozu zařízení a jsou v rozsahu technických požadavků, včetně požadavku na max. povolenou koncentraci CO v ovzduší a ve spalinách. Jedná se o ohřívač vody u uživ.: Necidová.

**C. ZJIŠTĚNÉ ZÁVADY A NEDOSTATKY, NÁVRH LHŮT K ODSTRANĚNÍ**

*návrh termínu  
odstranění do:*

- 1.- Doplnit chybějící, nebo nepředloženou dokumentaci, podle bodu "E/2" této revizní zprávy. 15. 7. 2020
- 2.- Plynoměry nejsou opatřeny rozpěrkou. Zajistit rozteč plynoměru pevně ukotvenou rozpěrkou v souladu s TPG 934 01 čl.6.2. 31. 7. 2020
- 3.- Plynový ohřívač vody Mora připojen k plynovodu plynovou hadicí v rozporu s návodem výrobce a ČSN EN 1775. Provést připojení spotřebiče flexibilní trubicí splňující požadavky ČSN EN 1775, nebo provést připojení spotřebiče jiným vhodným způsobem. Provedení musí odpovídat požadavkům návodu výrobce a TPG 704 01 uživ.: Necidová. 15. 7. 2020
- 4.- Zajistit opravu a údržbu uzávěrů dle TPG 704 01 a TPG 934 01.: 15. 7. 2020  
-Dokompletovat plynové uzávěry ovládacími klíči před plynoměry uživ.: Hubková.
- 5.- Uzávěr plynu před topidlem M713 bez dorazu koncových poloh. Provést výměnu za uzávěr v souladu TPG 704 01 uživ.: Necidová. 15. 7. 2020
- 6.- Odstranit únik plynu: 10. 6. 2020  
-ve šroubení uzávěru před spotřebičem Mora 713 uživ.: Necidová.
- 7.- Bytová jednotka je opatřena stávajícími dřevěnými okny. Objem koupelny přímo větratelné, kde je umístěn ohřívač vody v provedení "B", odpovídá TPG 704 01. Otvory pro přívod vzduchu nejsou provedeny. Množství spalovacího vzduchu průvzdušností z venkovního prostoru výpočtem (tab.B.3.) neodpovídá TPG 704 01. Zajistit potřebné množství spalovacího vzduchu propojením místnosti neuzavíratelnými otvory u podlahy o celkové volné průřezové ploše min. 240 cm<sup>2</sup> s místností, nebo místnostmi, kam je zajištěn přívod vzduchu z venkovního prostoru, např. u stávajících oknech a dveřích průvzdušností. Nebo zajistit přívod vzduchu přímo do koupelny z venkovního prostoru, např. instalaci vhodné větrací šterbiny do oken, větrací potrubí atp. Nebo zajistit přívod spalovacího vzduchu jiným způsobem. Provedení musí odpovídat požadavkům TPG 704 01. uživ.: Necidová. 10. 6. 2020
- 8.- Topidlo M713 řádně neupevněno ke zdivu, vadná funkce topidla, značně opotřebované. Doporučuji výměnu topidla. uživ.: Necidová. 15. 7. 2020
- 9.- Osoba odpovídající za provoz spotřebiče (vlastník, uživatel) je povinna se řídit dle nařízení vlády č.22/2003 Sb při provozu spotřebiče požadavky stanovenými návodem výrobce, včetně provádění pravidelné údržby spotřebičů oprávněnou organizací tak, aby byla zachována správná funkce a bezpečný provoz spotřebiče. Zajistit pravidelnou odbornou údržbu spotřebičů v termínech stanovených v návodu výrobce. U plynových ohřívačů vody v provedení "B" (odtah spalin do komína), je stanovena doba údržby min. 1x za rok. průběžně

**D. ÚDAJE O ODSTRANĚNÍ ZÁVAD Z PŘEDCHOZÍ REVIZE**

Zpráva o revizi plynového zařízení předložena nebyla.

**E. ZÁZNAM O OSTATNÍCH REVIZÍCH A PŘEDLOŽENÝCH DOKLADECH**

E/1 - Předložené revize a doklady:

- a) -návod k obsluze plynových spotřebičů
- b) -harmonogram revizí a kontrol OPZ

Žádné jiné revize ani doklady předloženy nebyly.

E/2 - Doplnit chybějící dokumentaci ve stanovených termínech revizí a kontrol pro příslušná zařízení:

- a) -zpráva o periodické revizi el. zařízení, vč. ochrany plynovodu před dotykovým napětím.
- b) -potvrzení o způsobilosti odtahů spalin určené pro plynové spotřebiče dle ČSN 734201.
- c) -určení "Osoby odpovědné za provoz plynovodu" dle ČSN EN 1775, TPG 704 01. Pokud není osoba stanovena, odpovídá za plnění stanovených povinností statutární zástupce.

**F. Z Á V Ě R**

*Provozovatel (uživatel) je povinen dle zákona 458/ 2000 Sb., §62, odst.2, udržovat odběrní plynové zařízení v takovém stavu, aby se nestalo příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob, a v případě zjištění závady tuto bez zbytečného odkladu odstranit.*